

NARUČITELJ:

MONITUM TKI d.o.o. u stečaju
Dražice 123/b, Rijeka, OIB : 73836386261
Stečajna upraviteljica Biserka Jakić,
M. Haberlea 10, Zagreb, OIB : 24564164619

NEKRETNINA:

Građevinsko zemljište gospodarskom zgradom
k.č. *14/1 k.o. Slavsko polje
z.k.ul.br. 2007
Ispostava za katastar nekretnina Topusko

ELABORAT PROCJENE VRIJEDNOSTI NEKRETNINE



Zagreb, srpanj 2020. god.

Stalni sudski vještak za graditeljstvo i
procjenu vrijednosti nekretnina

Ela Mihovilović Brkić, dipl.ing.grad.



7. PROCJENA NEKRETNINE

7.1. OPIS METODA PROCJENJIVANJA

Procjena tržišne vrijednosti zemljišta poredbenom metodom

Ova metoda se koristi uglavnom za utvrđivanje vrijednosti neizgrađenih i izgrađenih zemljišta, apartmana, stambenih jedinica, obiteljskih kuća, garaža, parkirnih mjesta i poslovnih prostora. U slučaju izgrađenih čestica, poredbena metoda se koristi za određivanje vrijednosti zemljišta kod troškovne i prihodovne metode.

Kod poredbene metode, vrijednost nekretnine određuje se uspoređivanjem stvarno postignutih otkupnih cijena usporedivih nekretnina u fer transakcijama. To zahtijeva detaljnu analizu tržišta. Analiziraju se nekretnine koje su prodane ili se nude na tržištu uz odgovarajuću korekciju te se uspoređuju njihova svojstva i svojstva nekretnine koja se procjenjuje. Metoda usporednih transakcija temelji se na načelu supstitucije, tj. da racionalni kupac neće htjeti za neku nekretninu platiti više nego što stoji neka druga nekretnina sličnih svojstava.

Poredbenom metodom se tržišna vrijednost određuje iz najmanje tri kupoprodajne cijene (transakcije) poredbenih nekretnina. Korištene poredbene cijene, približne vrijednosti zemljišta i poredbeni pokazatelji izgrađenih katastarskih čestica, svojim obilježjima dokazuju dovoljnu podudarnost s obilježjima procjenjivane katastarske čestice, ako razlike u vrijednosti korištenih dodataka i odbitaka za interkvalitativno izjednačenje ne prelazi 40% izlazne vrijednosti. Pri tome se uzima u obzir činjenica da sva obilježja poredbenih nekretnina nisu u cijelosti poznata.

Budući da se poredbene nekretnine razlikuju od promatrane, potrebno je cijenu poredbenih nekretnina prilagoditi promatranoj nekretnini poredbom njihovih svojstava. Postupak prilagodbe treba odgovoriti na pitanje koliku bi cijenu imala poredbena nekretnina kada bi imala jednaka svojstva kao i promatrana nekretnina.

Poredbenom metodom tržišna vrijednost zemljišta određuje se iz najmanje tri ostvarene transakcije nekretnine, a da je isto ostvareno u zadnjih četiri godine, a za ovu procjenu koristiti ćemo 5 ostvarenih transakcija kako bi dobili što preciznije podatke. Podaci koji se upotrebljavaju su oni koji su evidentirani u bazi podataka o kupoprodajnim ugovorima na usporedivom području, a preuzimaju se od Porezne uprave sa stranice nekretnine.mgipu.hr. Kod usporedbe uvijek moramo odbaciti najvišu i najnižu vrijednost kako nam to nebi utjecalo na pravednu usporedbu te su iste odbačene odmah kod prikupljanja podataka. Temeljem članka 23. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina „podatke koji su nužni za procjenu vrijednosti nekretnine treba procijeniti na temelju dovoljnog broja pribavljenih i evaluiranih podataka prikladnih kupoprodajnih cijena uzimajući u obzir opće vrijednosne odnose". Uz opravdani interes podaci o kupoprodajnim cijenama mogu se pribavljati i iz baze podataka o kupoprodajnim cijenama koje navode jedinice lokalne i područne samouprave osnovane sukladno općim aktima predstavničkog tijela. Opravdani interes za pribavljane navedenih podataka imaju pravosudna i upravna tijela te ovlašteni sudski vještaci i procijenitelji u svrhu izrade procjendbenih elaborata.

Za potrebe usporedbe korišteni su ostvareni kupoprodajni ugovori nekretnina u istoj županiji, a evidentirani od strane Porezne uprave te preuzeti sa nekretnine.mgipu.hr.

Sukladno čl.4. Pravilnika za procjenu vrijednosti nekretnina koriste se kupoprodajne cijene koje nisu pod utjecajen neuobičajnih okolnosti. Utjecaj neuobičajnih okolnosti prepoznaje se ako kupoprodajne cijene značajno odstupaju od ostalih usporedivih kupoprodajnih cijena. Prije međuvremenskog izjednačavanja grubo će se eliminirati transakcije koje odskaku svojim neuobičajnim okolnostima.

U samom postupku procjene vrijednosti nekretnina značajno odstupanje odnose se na pojedinačno odstupanje kupoprodajnih cijena od +/- 30 % od prosječne kupoprodajne cijene poredbenih nekretnina nakon provođenja međuvremenskog i interkvalitetnog izjednačenja.

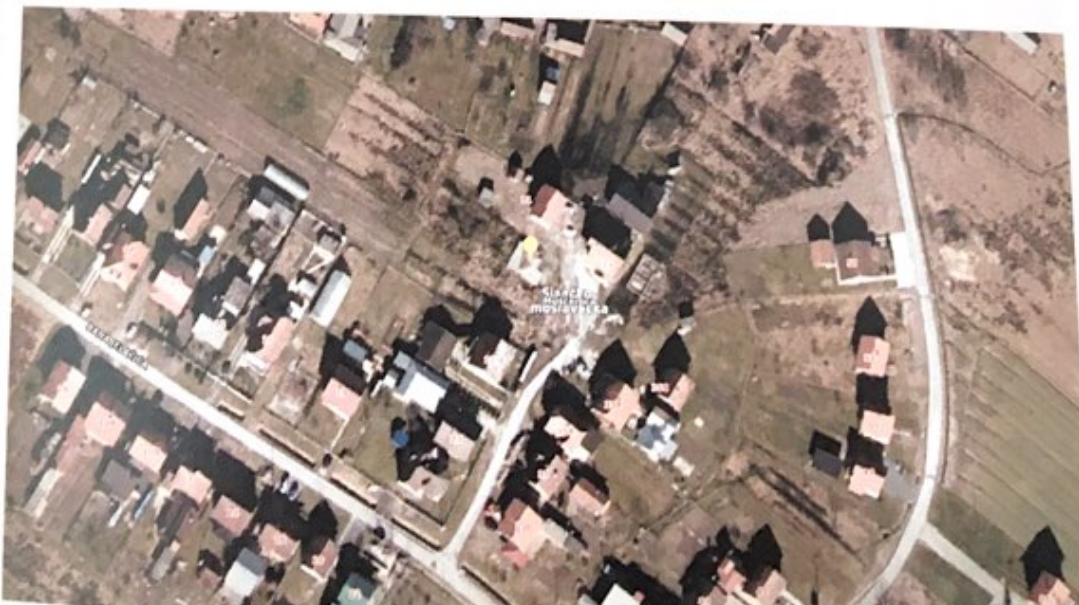
Dobivene transakcije sklopljene su u razdoblju od srpnja 2016. god do srpnja 2020. god. te je potrebno sukladno čl. 7. Pravilnika provesti međuvremensko izjednačavanje pomoću indeksnih nizova (baznih indeksa) danih na strani 11. ovog elaborata, koji odražavaju opće vrijednosne odnose na lokalnom tržištu na području Ostalo.

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

| 1230402 | 4142899 | SISAČKO... | PETREJKA | HOŠČENICA | HOŠČENICA | 804/5 | GRAĐEVINSKO ZE... | KP - KUPOPRODAJA | 02.09.2019. | 26.973,32 KN | 782,80 MP |
|---------|---------|---------------|----------|-----------|-----------|-----------------------|-------------------|------------------|--------------|--------------|-----------|
| 1008789 | 2817408 | SISAČKO-HOŠLA | LEBENIK | LEBENIK | 2929 | GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE | KP - KUPOPRODAJA | 29.11.2018. | 46.844,57 KN | 140,00 MP | |
| 1222817 | 3008753 | SISAČKO-HOŠLA | PETREJKA | PETREJKA | 2765/6 | GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE | KP - KUPOPRODAJA | 23.10.2018. | 54.178,77 KN | 273,00 MP | |
| 825842 | 2958949 | SISAČKO-HOŠLA | KUTINA | KUTINA | 2238/3 | GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE | KP - KUPOPRODAJA | 18.12.2017. | 52.480,00 KN | 274,00 MP | |
| 1220840 | 4067219 | SISAČKO-HOŠLA | SURSKA | SURSKA | 1046/3 | GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE | KP - KUPOPRODAJA | 14.02.2020. | 27.000,00 KN | 700,00 MP | |

Za sve transakcije napraviti će se međuvremensko izjednačavanje cijena.

Prikaz poredbenih lokacija iz eNekretnina (po redoslijedu bez eliminiranih transakcija)





Napomena: Prikazane transakcije odnose se na usporedive nekretnine na okolnim lokacijama, odnosno lokacijama koje se mogu usporediti s predmetnom lokacijom. Takve nekretnine će se sukladno Pravilniku, prilagoditi promatranju nekretnini međuvremenskim izjednačavanjem putem indeksa cijena stambenih nekretnina DZS. Pri tome se uzima u obzir činjenica da sva obilježja poredbenih nekretnina nisu u cijelosti poznata. Pretpostavka je da na poredbenim nekretninama nema neuknjiženih tereta, podzemnih građevina, niti drugih nepoznatih nedostataka i posebnih obilježja.

Tečajna lista broj 142, utvrđena na dan 23.07.2020. izdane od službene stranice Hrvatske narodne banke 1 euro = 7,520819.

Tečajna lista

PRETRAŽIVANJE

HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista broj 142

Utvrđena na dan 23.7.2020.

Primjenjuje se od 24.7.2020.

Tečajevi u kunama — kn

| Država | Šifra valute | Valuta | Jednica | Kupovni za devize | Srednji za devize | Prodni za devize |
|---------------------|--------------|--------|---------|-------------------|-------------------|------------------|
| Australija | 036 | AUD | 1 | 4.619998 | 4.633609 | 4.647802 |
| Kanada | 124 | CAD | 1 | 4.826338 | 4.850809 | 4.865442 |
| Čelika | 203 | CZK | 1 | 0.235029 | 0.235587 | 0.236745 |
| Danska | 208 | DKK | 1 | 1.007397 | 1.010428 | 1.013459 |
| Mađarska | 348 | HUF | 100 | 2.160196 | 2.166696 | 2.173196 |
| Japan | 392 | JPY | 100 | 6.036757 | 6.054822 | 6.073087 |
| Norveška | 578 | NOK | 1 | 0.708178 | 0.710309 | 0.712440 |
| Švedska | 752 | SEK | 1 | 0.731831 | 0.733832 | 0.735833 |
| Švicarska | 756 | CHF | 1 | 6.979687 | 7.000669 | 7.021671 |
| Velika Britanija | 826 | GBP | 1 | 8.234413 | 8.259191 | 8.283969 |
| SAD | 840 | USD | 1 | 6.469592 | 6.489059 | 6.508526 |
| Bosna i Hercegovina | 977 | BAM | 1 | 3.833798 | 3.845334 | 3.856870 |
| EMU | 978 | EUR | 1 | 7.498257 | 7.520819 | 7.543381 |
| Poljska | 985 | PLN | 1 | 1.699514 | 1.704828 | 1.709742 |

Napomena:
Za 22.7.2020. tečaj 1,00 XDR iznosi 9,182642 kn.

Koristi se tečaj za 1 euro 7,520819 kn te se uspoređuje 5 nekretnina.

Za navedene nekretnine moramo provesti međuvremensko izjednačavanje jediničnih cijena koristeći podatke Državnog zavoda za statistiku i Bilten broj 237, tablicu J3: Indeks cijena stambenih nekretnina koji izdaje HNB.

„Bilten je mjesečna publikacija Hrvatske narodne banke koja prikazuje recentna kretanja iz područja realnoga, monetarnoga, fiskalnoga i vanjskog sektora. Dva puta godišnje (u srpnju i prosincu) Bilten uključuje prognoze osnovnih makroekonomskih pokazatelja, kao i okvire s detaljnijim analizama o odabranim aktualnim temama.“

Međuvremensko (intertemporalno) izjednačavanje - prilagodba tržištu

Tablica J3: Indeksi cijena stambenih nekretnina

| | | Bazni indeksi, 2015. = 100 ¹⁾ | | | | | |
|--------|-------------|--|-----------------------|----------------------------|-------------|--------|--------|
| Godina | Tromjesečje | Ukupno | Novi stambeni objekti | Postojeći stambeni objekti | Grad Zagreb | Jadran | Ostalo |
| 2016. | 1.tr. | 101,21 | 99,07 | 101,73 | 100,43 | 101,77 | 100,21 |
| | 2.tr. | 100,28 | 95,80 | 101,23 | 99,91 | 100,33 | 100,52 |
| | 3.tr. | 101,31 | 96,67 | 102,30 | 101,96 | 101,80 | 97,74 |
| | 4.tr. | 100,75 | 94,84 | 101,97 | 100,56 | 101,39 | 96,26 |
| 2017. | 1.tr. | 100,85 | 92,86 | 102,51 | 100,72 | 102,25 | 95,53 |
| | 2.tr. | 104,55 | 96,71 | 106,17 | 102,69 | 106,58 | 100,93 |
| | 3.tr. | 105,13 | 97,76 | 106,65 | 106,45 | 105,46 | 100,20 |
| | 4.tr. | 106,45 | 98,73 | 110,46 | 110,46 | 108,67 | 102,26 |
| 2018. | 1.tr. | 109,44 | 99,03 | 111,59 | 112,19 | 110,54 | 99,57 |
| | 2.tr. | 109,26 | 98,51 | 111,47 | 114,51 | 109,33 | 98,94 |
| | 3.tr. | 112,32 | 100,78 | 114,68 | 118,96 | 112,20 | 100,51 |
| | 4.tr. | 113,54 | 101,49 | 116,00 | 119,82 | 113,50 | 102,00 |
| 2019. | 1.tr. | 117,55 | 109,00 | 119,52 | 125,02 | 118,67 | 100,59 |
| | 2.tr. | 120,60 | 106,55 | 123,40 | 131,15 | 119,24 | 102,24 |
| | 3.tr. | 121,36 | 109,07 | 123,90 | 133,46 | 118,05 | 103,98 |
| | 4.tr. | 124,90 | 108,49 | 128,08 | 137,38 | 120,35 | 109,64 |

Međuvremensko izjednačavanje cijena (€/m²)

| Lokacija | Kupoprodajna cijena / Oglasaena cijena | Datum ugovora | Površina nekretnine koja se prodaje (m ²) | Bazni* indeks na dan oglasa / sklapanja ugovora (A) | Bazni indeks na dan vrednovanja (B) | Korekcijski faktor (Kf *) | Međuvremenski izjednačena cijena (kn) | kn/m ² |
|---|--|---------------|---|---|-------------------------------------|----------------------------|---|-------------------|
| o.Mošćenica | 36.973,32 | 03.09. 2019. | 782,00 | 103,98 | 109,64 | 1,05 | 38.985,91 | 49,85 |
| o.Lekenik | 40.844,57 | 29.10. 2018. | 792,00 | 102,00 | 109,64 | 1,07 | 43.903,91 | 55,43 |
| o.Petrinja | 54.178,73 | 23.10. 2018. | 773,00 | 102,00 | 109,64 | 1,07 | 58.236,82 | 75,34 |
| o.Kutina | 52.000,00 | 18.03. 2017. | 774,00 | 95,53 | 109,64 | 1,15 | 59.680,52 | 77,11 |
| o.Sunja | 27.000,00 | 14.02. 2020. | 700,00 | 109,64 | 109,64 | 1,00 | 27.000,00 | 38,57 |
| PROSJEČNA MEĐUVREMENSKI IZJEDNAČENA CIJENA | | | | | | | | 59,26 |

napomena: Za vrijednost baznog indeksa na dan vrednovanja (B) uzet je najbliži trenutno dostupni podatak, odnosno podatak za 2019., Q3

| Lokacija | Kupoprodajna cijena / Oglašena cijena | Datum ugovora | Površina nekretnine koja se prodaje (m2) | Bazni* indeks na dan oglasa / sklapanja ugovora (A) | Bazni indeks na dan vrednovanja (B) | Korekcijski faktor (Kf *) | Međuvremenski izjednačena cijena (kn) | kn/m ² |
|--------------|---------------------------------------|---------------|--|---|-------------------------------------|----------------------------|---|-------------------|
| o.Mošćenica | 36.973,32 | 03.09. 2019. | 782,00 | 103,98 | 109,64 | 1,05 | 38.985,91 | 49,85 |
| c.o.Lekenik | 40.844,57 | 29.10. 2018. | 792,00 | 102,00 | 109,64 | 1,07 | 43.903,91 | 55,43 |
| c.o.Petrinja | 54.178,73 | 23.10. 2018. | 773,00 | 102,00 | 109,64 | 1,07 | 58.236,82 | 75,34 |

PROSJEČNA MEĐUVREMENSKI IZJEDNAČENA CIJENA

60,21

apomena: Za vrijednost baznog indeksa na dan vrednovanja (B) uzet je najbliži trenutno dostupni podatak, odnosno podatak za 2019., Q3

Transakcije 4 i 5 odskoču od dozvoljenih +/- 30 % te ih stoga eliminiramo iz daljnjeg izračuna. Provesti će se ponovno međuvremensko izjednačavanje cijena.

| Lokacija | Kupoprodajna cijena / Oglašena cijena | Datum ugovora | Površina nekretnine koja se prodaje (m ²) | Bazni* indeks na dan oglasa / sklapanja ugovora (A) | Bazni indeks na dan vrednovanja (B) | Korekcijski faktor (Kf *) | Međuvremenski izjednačena cijena (kn) | kn/m ² |
|---|---------------------------------------|---------------|---|---|-------------------------------------|----------------------------|---|-------------------|
| k.o.Mošćenica | 36.973,32 | 03.09. 2019. | 782,00 | 103,98 | 109,64 | 1,05 | 38.985,91 | 49,85 |
| k.o.Lekenik | 40.844,57 | 29.10. 2018. | 792,00 | 102,00 | 109,64 | 1,07 | 43.903,91 | 55,43 |
| k.o.Petrinja | 54.178,73 | 23.10. 2018. | 773,00 | 102,00 | 109,64 | 1,07 | 58.236,82 | 75,34 |
| PROSJEČNA MEĐUVREMENSKI IZJEDNAČENA CIJENA | | | | | | | | 60,21 |

napomena: Za vrijednost baznog indeksa na dan vrednovanja (B) uzet je najbliži trenutno dostupni podatak, odnosno podatak za 2019., Q3

Transakcije ne odskoču od dozvoljenih +/- 30 % te stoga nema eliminacije iz daljnjeg izračuna.

Ukupna prosječna cijena €/m² korisne površine = 8,01 €/m²

Temeljem poredbenih radnji kao ukupna prosječna tržišna vrijednost građevinskog zemljišta uzima se vrijednost od **8,01 €/m²**.

Ukupna prosječna cijena m²

| |
|-----------------|
| 8,01 € |
| 60,21 kn |

Ukupna prosječna cijena nekretnine – građevinsko zemljište, neto korisne površine 755 m²

| |
|---------------------|
| 6.044,26 € |
| 45.457,81 kn |

8. TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINE

Za predmetni gospodarski objekt na građevinskom zemljištu postoji Rješenje o uklanjanju izdano od strane RH, Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za inspekcijske poslove, Sektora inspekcijskog nadzora, Područne jedinice u Sisku, klase: UP/I-362-02/08-02/1875, ur.broja: 531-07-9-1-08-2 od 23.07.2008. godine u Sisku.

Troškovi uklanjanja gospodarskog objekta računati su sa jediničnom cijenom od 50 kn/m² bruto površine.

Troškovi uklanjanja gospodarskog objekta

| ODBICI: | | |
|---------|---|--------------|
| 1 | Odbitak zbog troškova rušenja objekata na parceli (čl.36. Pravilnika stavak (3) i (4)) | 17.605,00 kn |
| 2 | Odbitak zbog troškova izmještanja instalacija na parceli (čl.36. Pravilnika stavak (3) i (4)) | |
| 2.1 | Plinovod | 0,00 kn |
| 2.2 | Vodovod | 0,00 kn |
| 2.3 | VN energetska kabel | 0,00 kn |

Tržišna vrijednost nekretnine

| VRIJEDNOST NEKRETNINE | | | |
|-------------------------------|----|-----------|-----------|
| | | | |
| VRIJEDNOST ZEMLJIŠTA | kn | 45.457,81 | 45.457,81 |
| | | | |
| TROŠKOVI UKLANJANJA OBJEKTA | kn | 17.605,00 | 17.605,00 |
| | | | |
| TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINE | kn | 27.852,81 | |

Ukupna prosječna cijena nekretnine – građevinsko zemljište sa gospodarskim objektom

| |
|--------------|
| 3.703,43 € |
| 27.852,81 kn |

9. ZAKLJUČAK

Za ovo izvješće nisu naručene niti su s njim u vezi nikakve analize tla ili geološke studije te nisu istražene karakteristike tla u seizmološkom smislu i njihov utjecaj na vrijednost nekretnine.

Na prvoj je stranici datum na koji se odnosi izvješće odnosno zaključci i mišljenja. Navedeno mišljenje o vrijednosti je bazirano iz stanja nacionalne ekonomije i kupovne snage EUR na taj datum.

Nekretnine su ispravno indentificirane u katastru te nisu uočene nikakve nepravilnosti. Nekretnine su upisane u zemljišne knjige grada Gvozda sa zabilježbom koja ograničava legalitet gospodarskog objekta u prostoru, tereta ima te se ne smatra legalnim.

Tržišna vrijednost je: *Procijenjeni iznos koji bi nekretnina trebala postići na dan vrednovanja, pogodbom prodavatelja i kupca u postupku nagodbe nakon cjelovitog sagledavanja nekretnine u kojem stranke djeluju upućeno, razborito i bez prisile.*

Prosječna tržišna vrijednost nekretnine:

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GOSPODARSKIM OBJEKTOM
SVEUKUPNO = 3.703,43 €

Prema članku 68. st.5. Pravilnika iskazivanje procijenjenih vrijednosti provodi se zaokruživanjem, pa procijenjeni iznos jedinične vrijednosti predmetne nekretnine iznosi

Vrijednost nekretnine poredbenom metodom
28.000,00 kn ili 3.700,00 €

U Zagrebu, 24.07.2020.

Potvrđuje:

stalni sudski vještak za graditeljstvo

Ela Mihovilović Brkić dipl.ing.građ.



Između MONITUM d.o.o. iz RIJEKE
ulica i kbr. M. JADRANIĆ 11E, MB. 1405896 kao prodavatelja i
M.I.R. TAURUS d.o.o. iz GUOZDA
ulica i kbr. SLAVSKO POJE 148, MB 1672568 kao kupca,
sklopljen je 19.03.2003. god. ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

I.
MONITUM d.o.o.
prodaje, a M.I.R. TAURUS d.o.o. kupuje
(prezime i ime — naziv prodavatelja)
(prezime i ime — naziv kupca)
nekretnine upisane u z. k. ul. br. 590
k. o. SLAVSKO POJE koje se sastoje iz K.O. 14/1,
U NARAVI KUĆA I DVORIŠTE BR. 188.

Površina u četvornim metrima 755
Mjesto gdje se nekretnina nalazi _____

II.
Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 3.000,00 kuna
slovima: (TRI TISUĆE)
Kupac je isplatio prodavatelju iznos od 3.000,00 kuna
slovima: (TRI TISUĆE)
kojega prodavatelj potvrđuje potpisom ovog ugovora.
Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od _____ kuna
slovima: (_____)
kupac se obvezuje isplatiti prodavatelju _____

III.
Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja nekretnina, navedenih u toč. I. na svoje ime.



IV.

Prodavatelj jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjižbama ili neuknjiženim teretima.

V.

U posjede i uknjižavanje kupljenih nekretnina stupa kupac ODMAH

VI.

Porez na promet nekretnina po ovom ugovoru, po sporazumu stranaka, snosi KUPAC

VII.

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca snosi po sporazumu KUPAC

VIII.

IX.

X.

Prodavatelj i kupac primaju prava i obveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U EUROZU, dana 19.03.2003. god.

Kupac:

Svjedoci:

Prodavatelj:
MONTE
d.o.o. RIJEKA
tel. 3367800

(jedinствени матични број грађана)

(jedinствени матични број грађана)

Ja, JAVNI BILJEŽNIK DARKO PARAVIC, RIJEKA

potvrđujem da je(su):

MARICA MALOBABIC, M. JADRANIC 11 E, RIJEKA

sa zanimanjem DIR. MONITUM D.O.O. RIJEKA

u mojoj nazočnosti priznao(li/la) potpis kao svoj.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju osobnog poznanstva.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba po tar.br.11 ZJP u iznosu od 10.00 kn naplaćena
i poništena na primjerku koji ostaje u pohrani.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30.00 kn,
a trošak 0.00 kn.

Broj:OV-5286/2003

U RIJEKI, 01/04/2003

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
Robert Beletić, dipl. iur.
JAVNOBILJEŽNIČKI POSREDOVATEL

Javni bilježnik



[Upute za pretraživanje](#) [Pošaljite primjedbu](#)

REPUBLIKA HRVATSKA

Sudski registar

[Pretraga subjekata](#) [Objave sudskog registra](#) [Objave subjekata upisa](#) [Predaja objava](#) [Brisani subjekti](#) [Provjera imena](#) [Provjera dokumenta](#) [Upute](#)

[Pretraga subjekata](#) [Rezultati pretrage](#) **Podaci o poslovnom subjektu**

Verzija za ispis

Zbirka isprava i izvadci[Zbirka isprava](#)[Aktivni izvadak](#)[Djelomični aktivni izvadak](#)[Povijesni izvadak](#)[Djelomični povijesni izvadak](#)**Sadržaj**[Temeljni podaci](#)[Nadležni sud](#)[MBS](#)[OIB](#)[EUID](#)[Financijska izvješća](#)**Najnovije objave**

2. Provedba upisa od

29.12.2014

Objavljeno dana 30.12.2014

Provedba upisa brisanje društva

1. Provedba upisa od

18.09.2014

Objavljeno dana 19.09.2014

Provedba upisa odluka suda o obustavi
stečajnog postupka, odluka suda o
zaključenju stečajnog postupka**Podaci****Nadležni sud**

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080441858

Trgovački sud u Zagrebu brisao je ovaj subjekt (pod nazivom M.I.R. TAURUS društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu - u stečaju) dana 29.12.2014. rješenjem Tt-14/26653-2.

OIB

12211410507

EUID

HRSR 080441858

Financijska izvješća

| Datum predaje | Godina | Obračunsko razdoblje | Vrsta izvještaja | |
|---------------|--------|-------------------------|-------------------|------------------------------|
| 30.06.2015 | 2014 | 01.01.2014 - 31.12.2014 | GFI-POD izvještaj | Pregledaj na stranicama RGFI |